



PEMERINTAH KABUPATEN LUMAJANG
UNIT KERJA PENGADAAN BARANG/JASA
Jl. Alun-Alun Utara No.7 Telp. (0334) 8782887 Lumajang 67316

BERITA ACARA
PENGIRIMAN UNDANGAN PEMBUKTIAN KUALIFIKASI DAN
KLARIFIKASI DOKUMEN PENAWARAN
Nomor : 602.1/539/Pokja.III/427.15/2022

Nama Pekerjaan : Penambahan Ruang Kelas SDN Kandangtepus 02
Lokasi : Dinas Pendidikan dan Kebudayaan Kabupaten Lumajang
HPS : Rp. 360.727.121,43
Sumber Dana : APBD (DAU) Kabupaten Lumajang
Tahun Anggaran : 2022
Kualifikasi : Kecil
Metode Pengadaan : Tender - Pascakualifikasi Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur

Pada hari ini **Selasa** tanggal **Enam Belas** bulan **Agustus** tahun **Dua ribu dua puluh dua** bertempat di Lantai II Ruang Rapat Bagian Layanan Pengadaan Barang/Jasa Setda Kabupaten Lumajang, kami yang bertanda tangan di bawah ini Kelompok Kerja Pemilihan 3 Unit Kerja Pengadaan Barang/Jasa (UKPBJ) Pemerintah Kabupaten Lumajang yang ditetapkan dengan Surat Keputusan Bupati Lumajang, nomor : 188.45/513/427.12/2021 tanggal 30 November 2021, telah mengirimkan Undangan Pembuktian Kualifikasi dan Klarifikasi Dokumen Penawaran untuk paket pekerjaan **Penambahan Ruang Kelas SDN Kandangtepus 02** pada Dinas Pendidikan dan Kebudayaan Kabupaten Lumajang.

Undangan pembuktian kualifikasi ditujukan kepada penyedia yang lulus tahapan evaluasi penawaran yaitu :

1. CV.SONGO
2. MARCELLA
3. CV. INDAL MANDIRI

(Sebagaimana Terlampir)

Demikian Berita Acara ini dibuat dengan penuh tanggung jawab, untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kelompok Kerja Pemilihan 3 :

- | | |
|---------------------------------------|------------|
| 1. YULIANATA HALIM AFFANDI, S.T., M.T | Ketua |
| 2. SILVIA NOVITA, S.T., M.T | Sekretaris |
| 3. JULIANTORO DWI SETIAWAN, S.KM | Anggota |

1.
2.
3.

UNDANGAN PEMBUKTIAN KUALIFIKASI DAN KLARIFIKASI PENAWARAN PADA PORTAL LPSE PENAMBAHAN RUANG KELAS SDN KANDANGTEPUS 02 PADA DINAS PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN KABUPATEN LUMAJANG

1. CV.SONGO

The screenshot displays a web browser window with the URL lpse.lumajangkab.go.id/eproc4/pesan/67164256/8. The page title is "Pembuktian Kualifikasi" (Qualification Proof). The main content area is titled "SISTEM PENGADAAN SECARA ELEKTRONIK" (Electronic Procurement System).

Kepada Yth:
CV.SONGO
Tempat

Kami mengundang Anda untuk menghadiri Pembuktian Kualifikasi terhadap Tender

Kode Tender: 8148256
Nama Tender: Penambahan Ruang Kelas SDN Kandangtepus 02

dengan informasi terkait Klarifikasi sebagai berikut

Waktu: 18 Agustus 2022 09:00 s.d. 18 Agustus 2022 12:00
Tempat: R. Pertemuan Lantai 2 - Bagian Pengadaan Barang/Jasa Setda Kab Lumajang Jl. Arah-Arah Utara No. 7 Lumajang

Yang harus dibawa: 1. Membawa Dokumen Kualifikasi Asli beserta fotokopi rangkap 2 (dua); 2. Membawa Dokumen Penawaran Lengkap Asli 1 (satu) rangkap beserta fotokopi 2 (dua) rangkap. Mohon Dokumen tidak dijilid, cukup dibundel dengan klip; 3. Membawa dokumen pendukung kualifikasi harga Asli; 4.

Yang harus hadir: Direktur perusahaan WAJIB hadir pada saat pembuktian dan klarifikasi; - Apabila direktur behalangan hadir dapat dikuasakan pada personel yang tercantum dalam atas perusahaan dengan surat kuasa bermeterai Rp. 10.000,-. Dapat dikuasakan pada personel di luar atas perusahaan selama berstatus sebagai tenaga kerja tetap (yang dibuktikan dengan bukti laporan pajak PPh Pasal 21 Form 1721 atau Form 1721-A1) dengan bukti surat kuasa dari Direksi; - Apabila Direksi dan/atau yang diberi kuasa tidak hadir dalam proses pembuktian Kualifikasi dan klarifikasi maka penawaran dinyatakan GUGUR

Demikian pengalasan kami, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih

Hormat Kami
KELOMPOK KERJA 3

Email ini dibagikan secara otomatis, mohon tidak balas/verifikasi email ini

Sistem Pengadaan Secara Elektronik

2. MARCELLA

The screenshot shows an email interface with the following content:

Subjek: (LPSE) Undangan Pembuatan Kualifikasi dikirim pada: 18 Agustus 2022 10:15

Konten:

SISTEM PENGADAAN SECARA ELEKTRONIK

Kepada Yth,
MARCELLA
di
Tempat

Kami mengundang Anda untuk menghadiri Pembuatan Kualifikasi terhadap Tender

Kode Tender: 0148256
Nama Tender: Penambahan Ruang Kelas SDN Kandangrejus 02

dengan informasi terkait Kualifikasi sebagai berikut:

Waktu: 18 Agustus 2022 09:00 s.d. 18 Agustus 2022 12:00
Tempat: R. Pertemuan Lantai 2 Bagian Pengadaan Barang/Jasa Selo Kab. Lumajang Jl. Alun-Alun Utara No. 7 Lumajang

Yang harus dibawa: 1. Membawa Dokumen Kualifikasi Asli beserta fotokopi rangkap 2 (dua); 2. Membawa Dokumen Penawaran Lengkap Asli 1 (satu) rangkap beserta fotokopi 2 (dua) rangkap. Mohon Dokumen tidak dilipit, cukup dibundel dengan klip; 3. Membawa dokumen pendukung kualifikasi harga Asli; 4.

perundang kualifikasi harga Asli; 4. Membawa stempel perusahaan dan materai Rp. 10.000,- sebanyak 2 buah;

Yang harus hadir: Direktur perusahaan (VAJIB) hadir pada saat pembuatan dan kualifikasi. Apabila direktur berhalangan hadir dapat dikuasakan pada personel yang tercantum dalam akta perusahaan dengan surat kuasa bermaterai Rp. 10.000,-. Dapat dikuasakan pada personel di luar akta perusahaan selama berstatus sebagai tenaga kerja tetap (yang dibuktikan dengan bukti laporan potong pajak PPh Pasal 21 Form 1721 atau Form 1721-A1) dengan bukti surat kuasa dan Direksi. Apabila Direksi dan/atau yang diberi kuasa tidak hadir dalam proses pembuatan Kualifikasi dan Kualifikasi maka penawaran dinyatakan GUGUR.

Dominan penjelasan kami atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Hormat Kami
KELOMPOK KERJA 3

Email ini dibagikan secara otomatis, mohon untuk tidak membalas email ini.

Sistem Pengadaan Secara Elektronik

3. CV. INDAL MANDIRI

The screenshot shows an email interface with the following content:

Subjek: (LPSE) Undangan Pembuatan Kualifikasi dikirim pada: 18 Agustus 2022 10:16

Konten:

SISTEM PENGADAAN SECARA ELEKTRONIK

Kepada Yth,
CV. INDAL MANDIRI
di
Tempat

Kami mengundang Anda untuk menghadiri Pembuatan Kualifikasi terhadap Tender

Kode Tender: 0148256
Nama Tender: Penambahan Ruang Kelas SDN Kandangrejus 02

dengan informasi terkait Kualifikasi sebagai berikut:

Waktu: 18 Agustus 2022 09:00 s.d. 18 Agustus 2022 09:00
Tempat: R. Pertemuan Lantai 2 Bagian Pengadaan Barang/Jasa Selo Kab. Lumajang Jl. Alun-Alun Utara No. 7 Lumajang

Yang harus dibawa: 1. Membawa Dokumen Kualifikasi Asli beserta fotokopi rangkap 2 (dua); 2. Membawa Dokumen Penawaran Lengkap Asli 1 (satu) rangkap beserta fotokopi 2 (dua) rangkap. Mohon Dokumen tidak dilipit, cukup dibundel dengan klip; 3. Membawa dokumen pendukung kualifikasi harga Asli; 4.

LPSE Kabupaten Lumajang - De... x LPSE Kabupaten Lumajang - Pe... x LPSE Kabupaten Lumajang - Pe... x LPSE Kabupaten Lumajang - Pe... x +

Not secure | lpse.lumajangkab.go.id/aproc4/pesan/67203256/8

Cek LPSE - Arped Inc. Bantuan dan Tutor... OSS - Sistem Periz... Cek LPSE - Arped Inc. Aplikasi Sertifikasi S... Sistem Informasi U... Klinik Konstruksi PSDN | Home Publikas Materi: d...

Perbaikan Kualifikasi

Yang harus hadir

Alamanda stamp perusahaan dan materai Rp. 10.000 - sebanyak 2 buah

Direktur perusahaan WAJIB hadir pada saat pembuatan dan verifikasi - Apabila direktur berhalangan hadir dapat dikuasakan pada personil yang tercantum dalam akta perusahaan dengan surat kuasa bermaterai Rp. 10.000 - - Dapat dikuasakan pada personil di luar akta perusahaan selama berstatus sebagai tenaga kerja tetap (yang dibuktikan dengan bukti laporan pajak PPh Pasal 21 Form 1721 atau Form 1721-A1) dengan bukti surat kuasa dari Direksi - Apabila Direktur dan/atau yang diberi kuasa tidak hadir dalam proses pembuatan Kualifikasi dan Verifikasi maka penawaran dinyatakan GUGUR

Demikian pernyataan kami atas perhatian dan rejasamanya kami ucapkan terima kasih.

Hormat Kami
KELOMPOK KERJA 3

Email ini dibagikan secara otomatis, mohon untuk tidak membalas email ini

© 2008-2021 Lembaga Kualifikasi Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah. 0.37.01
LPSE - 44.4.2023.0901

15:20
25/08/2022



PEMERINTAH KABUPATEN LUMAJANG UNIT KERJA PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Alun-Alun Utara No.7 Telp. (0334) 8782887 Lumajang 67316

DAFTAR HADIR

Hari / Tanggal : Kamis / 18 Agustus 2022
Acara : Pembuktian Kualifikasi dan Klarifikasi Dokumen Penawaran
Program : Pengelolaan Pendidikan
Kegiatan : Pengelolaan Pendidikan Dasar
Pekerjaan : Penambahan Ruang Kelas Baru SDN Kandangtepus 02

NO	NAMA	KEDUDUKAN	TANDA TANGAN
1.	YULIANATA HALIM AFANDI, S.T.	Ketua	1.
2.	SILVIA NOVITA, ST., MT.	Sekretaris	2.
3.	JULIANTORO DWI SETIAWAN, S.KM.	Anggota	3.

CV. SONGO

NO	NAMA YANG HADIR	JABATAN	TANDA TANGAN
1.	R. Tjahjoro Heruningrat	Komanditer 
2.			
3.			
4.			
5.			



PEMERINTAH KABUPATEN LUMAJANG
UNIT KERJA PENGADAAN BARANG/JASA
Jl. Alun-Alun Utara No.7 Telp. (0334) 8782887 Lumajang 67316

BERITA ACARA HASIL PEMBUKTIAN KUALIFIKASI
Nomor : 602.1/542/Pokja.III/427.15/2022

Kegiatan : Pengelolaan Pendidikan
Pekerjaan : Penambahan Ruang Kelas Baru SDN Kandangtepus 02
Sumber Dana : APBD Kabupaten Lumajang
Tahun Anggaran : 2022

Pada hari ini **Kamis** tanggal **Delapan Belas** bulan **Agustus** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Dua**, yang bertanda tangan dibawah ini adalah Kelompok Kerja Pemilihan 3 Unit Kerja Pengadaan Barang/Jasa (UKPBJ) Pemerintah Kabupaten Lumajang yang ditetapkan dengan Surat Keputusan Bupati Lumajang, nomor : 188.45/513/427.12/2021 tanggal 30 November 2021, telah melakukan verifikasi Data Isian Kualifikasi terhadap dokumen kualifikasi :

Nama Perusahaan : CV. SONGO
NPWP Perusahaan : 31.688.439.4-625.000
Alamat Perusahaan : DUSUN PONDOKSARI RT 03 RW 01 DESA KALIBOTO KIDUL KEC. JATIROTO
Direktur : SUPARNO
Dengan hasil sebagaimana terlampir

Demikian Berita Acara Pembuktian Data Isian Kualifikasi ini dibuat dalam rangkap secukupnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Lumajang, 18 Agustus 2022

Kelompok Kerja Pemilihan 3

- | | | |
|-----------------------------------|---------------|---------|
| 1. YULIANATA HALIM AFANDI, S.T. | Ketua Panitia | 1. |
| 2. SILVIA NOVITA, ST., MT. | Sekretaris | 2. |
| 3. JULIANTORO DWI SETIAWAN, S.KM. | Anggota | 3. |

Disetujui Oleh :
Penyedia Jasa
CV. SONGO



P. Tjahyono Haraningrat

Lampiran I : BERITA ACARA HASIL PEMBUKTIAN KUALIFIKASI
 Nomor : 602.1/542/Pokja.III/427.15/2022
 Tanggal : 18 Agustus 2022

No	Uraian Yang Diverifikasi	Menunjukkan Dokumen Asli (Ya/Tidak)	Legalisir (Ya/Tidak)	Menyerahkan Copy	Keterangan (Sah/Tidak Sah)
1	2	3	4	5	6
1.	Memiliki akta pendirian perusahaan dan akta perubahan perusahaan (apabila ada perubahan)	✓		✓	Sah/ Tidak Sah
2.	Memiliki sertifikat badan usaha (SBU) Kualifikasi Usaha : Kecil, Klasifikasi : Bangunan Gedung Sub Bidang klasifikasi/layanan : Jasa pelaksana untuk konstruksi bangunan Pendidikan (BG007) atau Konstruksi bangunan pendidikan (BG006)	PBU MKU. BG006. ✓		✓	Sah/ Tidak Sah
	- Nomor Registrasi				Sah/Tidak Sah
	- Instansi Penerbit				Sah/Tidak Sah
	- Masa Berlaku				Sah/Tidak Sah
3.	Memiliki Nomor Induk Berusaha NIB dan Izin Usaha Jasa Konstruksi (IUJK) dengan KBLI : 41016 (Konstruksi Gedung Pendidikan).	41016 ✓		✓	Sah/ Tidak Sah
	- Nomor Registrasi				Sah/Tidak Sah
	- Instansi Penerbit OSS				Sah/Tidak Sah
	- Masa Berlaku				Sah/Tidak Sah
4.	Memiliki NPWP Valid berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak (KSWP)	✓		✓	Sah/ Tidak Sah
5.	Memenuhi SPT Tahun 2021	✓		✓	Sah/ Tidak Sah
6.	Sisa Kemampuan Paket (SKP)= 5 - P,	5 ✓		✓	Sah/ Tidak Sah
7.	Surat Pernyataan Tidak Pailit, Tidak Masuk Daftar Hitam, tidak memalsukan dokumen, tidak dalam pengawasan pengadilan.	✓		✓	Sah/ Tidak Sah
8.	Melampirkan sertifikat kepesertaan BPJS ketenagakerjaan	✓		✓	Sah/ Tidak Sah
9.	Memiliki pengalaman paling kurang 1 (satu) Pekerjaan Konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah atau swasta termasuk pengalaman subkontrak.	✓		✓	Sah/ Tidak Sah
10	Melampirkan formulir rekapitulasi perhitungan TKDN.	✓		✓	Sah/ Tidak Sah

Ket : ✓ = Ya / Sah
 - = Tidak / Tidak Sah

Demikian Berita Acara ini dibuat dalam rangkap secukupnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya

Kelompok Kerja Pemilihan 3

- | | | |
|-----------------------------------|---------------|---------|
| 1. YULIANATA HALIM AFANDI, S.T. | Ketua Panitia | 1. |
| 2. SILVIA NOVITA, ST., MT. | Sekretaris | 2. |
| 3. JULIANTORO DWI SETIAWAN, S.KM. | Anggota | 3. |

(Handwritten signatures of the committee members)

Disetujui Oleh :

Penyedia Jasa



(Handwritten signature: Heryaningrat)

Lampiran II : BERITA ACARA HASIL PEMBUKTIAN KUALIFIKASI
Nomor : 602.1/542/Pokja.III/427.15/2022
Tanggal : 18 Agustus 2022

No.	Nama Perusahaan	Keterangan
1.	CV. SONGO	Memenuhi Persyaratan Pada Saat Pembuktian Kualifikasi
2.	MARCELLA	Memenuhi Persyaratan Pada Saat Pembuktian Kualifikasi
3.	CV INDAL MANDIRI	Memenuhi Persyaratan Pada Saat Pembuktian Kualifikasi

Kelompok Kerja Pemilihan 3 :

1. YULIANATA HALIM AFANDI, S.T. Ketua
2. SILVIA NOVITA, ST., MT. Sekretaris
3. JULIANTORO DWI SETIAWAN, S.KM. Anggota

1.
2.
3.



SURAT PERNYATAAN KESANGGUPAN KERJA

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : R. Tjahyono Heruningrat
No. Identitas (KTP) : 350817091170001
Jabatan : Persero Komandifer
Bertindak untuk dan atas nama : CV. SONGO
Alamat : DUSUN PONDOKSARI RT 03 RW 01 DESA KALIBOTO KIDUL KEC. JATIROTO
Telepon/Fax :
Email : cv.songo@gmail.com

Apabila ditunjuk sebagai Pemenang dalam pekerjaan Penambahan **Ruang Kelas Baru SDN Kandangtepus 02 Pada Dinas Pendidikan Dan Kebudayaan Kabupaten Lumajang**, maka dengan rasa tanggung jawab untuk memenuhi ketentuan dan peraturan yang berlaku serta petunjuk teknis dari Pemimpin Kegiatan dengan ini menyatakan :

1. Sanggup melaksanakan pekerjaan sesuai spesifikasi teknis pekerjaan dengan jangka waktu pelaksanaan sesuai Dokumen Pemilihan
2. Sanggup melaksanakan pekerjaan dengan nilai hasil evaluasi Rp. 264.932.531,60
3. Bertanggung jawab penuh terhadap pelaksanaan pekerjaan hingga Serah Terima II (Kedua Pekerjaan);
4. Apabila dikemudian hari, ditemui bahwa data/dokumen kami Tidak benar dan ada pemalsuan, maka kami bersedia dikenakan sanksi administrasi yaitu dimasukkan dalam daftar hitam perusahaan dalam jangka waktu selama 2 (dua) tahun dan sanksi perdata dan pidana sesuai ketentuan perundang-undangan yang berlaku dan
5. Apabila saya tidak bisa memenuhi point 1 s/d 4, maka penawaran dinyatakan gugur dan saya bersedia jaminan penawaran disita untuk Daerah dan di **black list** (di daftar hitamkan) selama 2 (dua) tahun dan Tidak diperkenankan ikut serta dalam pengadaan barang / jasa pada instansi Pemerintah sampai akhir tahun anggaran berikutnya.

Demikian surat pernyataan kesanggupan kerja ini kami buat, untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya

Lumajang, 18 Agustus 2022

Hormat kami,
Penyedia Jasa,
CV. SONGO



R. Tjahyono Heruningrat



CV SONGO

JASA KONSTRUKSI & PERDAGANGAN UMUM

Dusun Pondoksari Rt. 03 Rw. 01 Kaliboto Kidul Jatiroto
Lumajang

SURAT KUASA

Yang bertanda tangan dibawah ini, kami :

N a m a : **SUPARNO**
Jabatan : Direktur CV. SONGO
Dengan ini memberikan Kuasa Kepada :

N a m a : **R. TJAHYONO HERUNINGRAT**
Jabatan : Komanditer dari CV. SONGO

Untuk menghadiri pembuktian kualifikasi pada Pekerjaan Penambahan Ruang Kelas SDN Kandangtepus 02.

Demikian Surat Kuasa ini saa buat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Lumajang, 18 Agustus 2022

Pemberi Kusa

Penerima Kuasa

SUPARNO
Direktur

R. TJAHYONO HERUNINGRAT

PROVINSI JAWA TIMUR
KABUPATEN LUMAJANG

NIK : 3508170911700001

Nama : H R T JAHYONO HERUNINGRAT
Tempat/Tgl Lahir : LUMAJANG, 09-11-1970
Jenis kelamin : LAKI-LAKI Gol. Darah : O
Alamat : PONDOK SARI Telp :
RT/RW : 001/001
Kal/Desa : KALIBOTO KIDUL
Kecamatan : JATIROTO
Agama : ISLAM
Status Perkawinan : KAWIN
Pekerjaan : PETANI/PEKEBUN
Kewarganegaraan : WNI
Berlaku Hingga : SEUMUR HIDUP



LUMAJANG
11-01-2022



CV. Songo

18/8 2022.

Komanditer



**PEMERINTAH KABUPATEN LUMAJANG
UNIT KERJA PENGADAAN BARANG/JASA**

Jl. Alun-Alun Utara No.7 Telp. (0334) 8782887 Lumajang 67316

BERITA ACARA HASIL KLARIFIKASI DOKUMEN PENAWARAN

Nomor : 602.1/543/Pokja.III/427.15/2022

Pada hari ini **Kamis** tanggal **Delapan Belas** bulan **Agustus** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Dua**, yang bertanda tangan dibawah ini adalah Kelompok Kerja Pemilihan 3 Unit Kerja Pengadaan Barang/Jasa (UKPBJ) Pemerintah Kabupaten Lumajang yang ditetapkan dengan Surat Keputusan Bupati Lumajang, nomor : 188.45/513/427.12/2021 tanggal 30 November 2021, telah melaksanakan Klarifikasi terhadap Dokumen Penawaran untuk pekerjaan **Penambahan Ruang Kelas Baru Sdn Kandangtepus 02**, terhadap penawaran yang memenuhi syarat, yang dihadiri oleh :

Nama Perusahaan : CV. SONGO

NPWP Perusahaan : 31.688.439.4-625.000

Alamat Perusahaan : DUSUN PONDOKSARI RT 03 RW 01 DESA KALIBOTO KIDUL KEC. JATIROTO

Direktur : SUPARNO

Dengan hasil sebagaimana terlampir

Demikian Berita Acara Pembuktian Data Isian Kualifikasi ini dibuat dalam rangkap secukupnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Lumajang, 18 Agustus 2022

Kelompok Kerja Pemilihan 3

- | | | |
|-----------------------------------|---------------|---------|
| 1. YULIANATA HALIM AFANDI, S.T. | Ketua Panitia | 1. |
| 2. SILVIA NOVITA, ST., MT. | Sekretaris | 2. |
| 3. JULIANTORO DWI SETIAWAN, S.KM. | Anggota | 3. |

Disetujui Oleh :

Penyedia Jasa

CV. SONGO



R. Rahyono Heruningrat

Lampiran I : HASIL KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI TEKNIS DAN BIAYA
 Nomor : 602.1/543/Pokja.III/427.15/2022
 Tanggal : 18 Agustus 2022

A. PENAWAR HARGA

1.	Nama Perusahaan	:	CV. SONGO
2.	Alamat	:	DUSUN PONDOKSARI RT 03 RW 01 DESA KALIBOTO KIDUL KEC. JATIROTO
3.	NPWP	:	31.688.439.4-625.000
4.	HPS	:	Rp. 360.727.121,43
5.	Usulan Harga Terkoreksi	:	Rp. 264.932.531,60
6.	Jangka waktu pelaksanaan	:	90 (sembilan puluh) hari kalender sejak SPMK.

B. PENAWARAN TEKNIS YANG DIKLARIFIKASI / NEGOSIASI

1. Dokumen Teknis

No.	Uraian	Klarifikasi
1.	Daftar Peralatan Utama (milik sendiri/sewa beli/Surat Perjanjian sewa)	
	1. Beton molen, kapasitas 0,5 m ³ /500 L, 1 unit MS	Memenuhi / Tdk Memenuhi
	2. Dump truck kapasitas 3 m ³ , 1 unit Sewa: UD. Maya Bakti	Memenuhi / Tdk Memenuhi
2.	Daftar Personil Manajerial	
	1. Pelaksana Bangunan gedung I wayan Nada	
	- Berijazah	Memenuhi / Tdk Memenuhi
	- SKT Pelaksana Bangunan Gedung/Pekerjaan Gedung (TS 051)	Memenuhi / Tdk Memenuhi
	- Pengalaman 2 tahun	Memenuhi / Tdk Memenuhi
	2. Petugas K3 Konstruksi M. Arif Syarifudin	
	- Sertifikat K3 Konstruksi	Memenuhi / Tdk Memenuhi
	- Berijazah	Memenuhi / Tdk Memenuhi
	- Pengalaman 0 tahun	Memenuhi / Tdk Memenuhi
3.	Rencana Kerja Konstruksi (RKK)	
a	Pekerjaan struktur tengah	Memenuhi / Tdk Memenuhi
	- Tertimpa beton	Memenuhi / Tdk Memenuhi
b	Pekerjaan atap dan listrik	Memenuhi / Tdk Memenuhi
	- Terjatuh dari ketinggian	Memenuhi / Tdk Memenuhi
c	Pakta Komitmen Keselamatan Konstruksi	Memenuhi / Tdk Memenuhi
d	Rincian Biaya K3 Konstruksi	Memenuhi / Tdk Memenuhi
4.	Peserta menyampaikan jadwal pelaksanaan pekerjaan (Kurva S) sesuai dengan jangka waktu pelaksanaan pekerjaan;	Memenuhi / Tdk Memenuhi

2. Jangka Waktu Pelaksanaan

No.	Uraian	Klarifikasi
1.	Jangka waktu pelaksanaan 90 (sembilan puluh) hari kalender sejak SPMK.	Sesuai / Tdk Sesuai



C. PENAWARAN YANG DIKLARIFIKASI / NEGOSIASI

Telah Melaksanakan Negosiasi Usulan Biaya dengan hasil sebagai berikut :

1. Usulan Biaya Penawaran semula sebesar : Rp. 264.932.531,60
2. Hasil Negosiasi Biaya Penawaran adalah tetap Tidak berubah sebesar : Rp. 264.932.531,60
3. Unsur Penawaran (**untuk penawaran < 80% dari HPS**) :

No.	Uraian	Klarifikasi
1.	Analisis Harga Satuan	Sesuai / Tdk Sesuai
2.	Referensi Harga yang mendukung	Sesuai / Tdk Sesuai
3.	Unsur lain (kepemilikan bahan, stok bahan, dll)	Ada / Tdk Ada

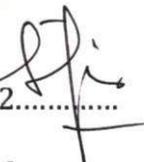
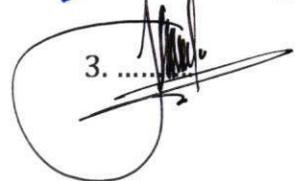
D. KESIMPULAN

Ada / Tidak ada perubahan terhadap aspek-aspek teknis dan aspek-aspek harga setelah dilakukan KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI

Lumajang, 18 Agustus 2022

Kelompok Kerja Pemilihan 3

1. YULIANATA HALIM AFANDI, S.T. Ketua Panitia
2. SILVIA NOVITA, ST., MT. Sekretaris
3. JULIANTORO DWI SETIAWAN, S.KM. Anggota

1. 
2. 
3. 

Disetujui Oleh :

CV. SONGO



F. Jahyono Herunngat

NAMA
PAKET

PROVINSI

PENYEDIA JASA SONGO

RESUME REKAPITULASI KEWAJARAN HARGA

No. Mata Pembayar an	Uraian	Satuan	Perkiraan Kuantitas	HPS		HARGA PENAWARAN		HARGA PENAWARAN TANPA KEUNTUNGAN		HARGA KLARIFIKASI TANPA KEUNTUNGAN		KETERANGAN
				Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)	Harga Satuan (Rp)	Jumlah (Rp)	
1	Pasang Konstruksi Baja Ringan Tebal 1 mm. Jarak 80 cm	: m2	404,21	190.836,68	77.138.092,40	139.277,14	56.297.213,57	123.801,90	50.041.967,62	123.800,31	50.041.322,66	Wajar
2	Pasang Genteng Karang Pilang Ambulu	M ²	166,05	94.663,13	15.719.048,56	71.376,19	11.852.194,37	63.445,50	10.535.283,89	63.455,50	10.536.944,41	Wajar
3	Pasang Genteng Lama 75%	M ²	239,41	21.538,13	5.156.388,66	19.384,31	4.640.749,79	17.230,50	4.125.110,93	17.230,50	4.125.110,93	Wajar
4	Pasang Bubung Genteng Karang Pilang Ambulu	M ²	30,20	117.828,00	3.558.405,60	93.892,06	2.835.540,25	83.459,61	2.520.480,22	47.964,36	1.448.523,67	Wajar
5	Pasang Calsiplank	M ¹	73,50	62.690,63	4.607.760,94	51.929,81	3.816.840,76	46.159,83	3.392.747,34	50.845,00	3.737.107,50	Wajar
6	- Beton (K-225)	M3	13,42	1.173.655,24	15.750.453,29	1.054.142,44	14.146.591,53	937.015,50	12.574.748,02	608.611,62	8.167.567,95	Wajar
7	- Tulangan 12 - Ø16	Kg	1.965,65	15.289,88	30.054.542,79	11.129,02	21.875.748,83	9.892,46	19.445.110,07	9.980,55	19.618.268,11	Wajar
8	- Tulangan Sengkang Ø8 - 150	Kg	333,60	15.289,88	5.100.702,30	11.129,02	3.712.639,49	9.892,46	3.300.123,99	9.892,46	3.300.123,99	Wajar
9	- Bekisting Kolom 2x Pakai	m2	14,88	313.396,88	4.663.345,50	175.019,99	2.604.297,46	155.573,33	2.314.931,08	155.573,33	2.314.931,08	Wajar
10	1 M2 Pasang Bekisting Untuk Balok	M2	11,35	321.901,88	3.653.586,28	177.316,34	2.012.540,47	157.614,53	1.788.924,86	157.614,53	1.788.924,86	Wajar
11	Membuat 1 m' kolom praktis beton (11 x 11) cm	M2	67,58	84.891,09	5.736.940,12	65.250,25	4.409.611,80	58.000,22	3.919.654,94	54.449,72	3.679.712,15	Wajar
12	1 M2 Pasang Bekisting Untuk Plat Lantai	m2	27,34	407.896,88	11.151.900,56	200.534,99	5.482.626,64	178.253,33	4.873.445,91	178.253,33	4.873.445,91	Wajar
	JUMLAH				182.291.167,00		133.686.594,96	-	118.832.528,85		113.631.983,21	HARGA WAJAR
	PPN				18.229.116,70		13.368.659,50					
	TOTAL (Dengan PPN)				200.520.283,71		147.055.254,45					

Catatan :

* Jika Total Harga Penawaran (Klarifikasi Tanpa Keuntungan) Lebih kecil atau sama dengan Harga Penawaran Tanpa PPN, Maka Harga Dinyatakan Wajar

 Tidak Wajar
 Wajar



KELOMPOK KERJA
(POKJA) PEMILIHAN 3
UKPBJ PEMERINTAH KABUPATEN LUMAJANG

N A M A	JABATAN	TANDA TANGAN
YULIANATA HALIM AFFANDI, S.T., M.T	Ketua	1
SILVIA NOVITA, S.T., M.T	Sekretaris	2
JULIANTORO DS, S.KM	Anggota	3



PEMERINTAH KABUPATEN LUMAJANG UNIT KERJA PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Alun-Alun Utara No.7 Telp. (0334) 8782887 Lumajang 67316

DAFTAR HADIR

Hari / Tanggal : Kamis / 18 Agustus 2022
Acara : Pembuktian Kualifikasi dan Klarifikasi Dokumen Penawaran
Program : Pengelolaan Pendidikan
Kegiatan : Pengelolaan Pendidikan Dasar
Pekerjaan : Penambahan Ruang Kelas Baru SDN Kandangtepus 02

NO	NAMA	KEDUDUKAN	TANDA TANGAN
1.	YULIANATA HALIM AFANDI, S.T.	Ketua	1.
2.	SILVIA NOVITA, ST., MT.	Sekretaris	2.
3.	JULIANTORO DWI SETIAWAN, S.KM.	Anggota	3.

MARCELLA

NO	NAMA YANG HADIR	JABATAN	TANDA TANGAN
1.	MUS TAKIM	KOMANDITER	
2.			
3.			
4.			
5.			



PEMERINTAH KABUPATEN LUMAJANG
UNIT KERJA PENGADAAN BARANG/JASA
Jl. Alun-Alun Utara No.7 Telp. (0334) 8782887 Lumajang 67316

BERITA ACARA HASIL PEMBUKTIAN KUALIFIKASI
Nomor : 602.1/542/Pokja.III/427.15/2022

Kegiatan : Pengelolaan Pendidikan
Pekerjaan : Penambahan Ruang Kelas Baru SDN Kandangtepus 02
Sumber Dana : APBD Kabupaten Lumajang
Tahun Anggaran : 2022

Pada hari ini **Kamis** tanggal **Delapan Belas** bulan **Agustus** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Dua**, yang bertanda tangan dibawah ini adalah Kelompok Kerja Pemilihan 3 Unit Kerja Pengadaan Barang/Jasa (UKPBJ) Pemerintah Kabupaten Lumajang yang ditetapkan dengan Surat Keputusan Bupati Lumajang, nomor : 188.45/513/427.12/2021 tanggal 30 November 2021, telah melakukan verifikasi Data Isian Kualifikasi terhadap dokumen kualifikasi :

Nama Perusahaan : MARCELLA
NPWP Perusahaan : 42.336.782.0-625.000
Alamat Perusahaan : JL. SOEKARNO HATTA PERUM PESONA ALAM KUTORENON SUKODONO
Direktur : PRISKA DWI M.
Dengan hasil sebagaimana terlampir

Demikian Berita Acara Pembuktian Data Isian Kualifikasi ini dibuat dalam rangkap secukupnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Lumajang, 18 Agustus 2022

Kelompok Kerja Pemilihan 3

- | | | |
|-----------------------------------|---------------|---------|
| 1. YULIANATA HALIM AFANDI, S.T. | Ketua Panitia | 1. |
| 2. SILVIA NOVITA, ST., MT. | Sekretaris | 2. |
| 3. JULIANTORO DWI SETIAWAN, S.KM. | Anggota | 3. |

Disetujui Oleh :
Penyedia Jasa

MARCELLA



MUSTAKIM
Komanditer

Lampiran I : BERITA ACARA HASIL PEMBUKTIAN KUALIFIKASI

Nomor : 602.1/542/Pokja.III/427.15/2022

Tanggal : 18 Agustus 2022

No	Uraian Yang Diverifikasi	Menunjukkan Dokumen Asli (Ya/Tidak)	Legalisir (Ya/Tidak)	Menyerahkan Copy	Keterangan (Sah/Tidak Sah)
1	2	3	4	5	6
1.	Memiliki akta pendirian perusahaan dan akta perubahan perusahaan (apabila ada perubahan)	✓		✓	Sah/ Tidak Sah
2.	Memiliki sertifikat badan usaha (SBU) Kualifikasi Usaha : Kecil, Klasifikasi : Bangunan Gedung Sub Bidang klasifikasi/layanan : Jasa pelaksana untuk konstruksi bangunan Pendidikan (BG007) atau Konstruksi bangunan pendidikan (BG006)	✓		✓	Sah/ Tidak Sah
	- Nomor Registrasi				Sah/Tidak Sah
	- Instansi Penerbit				Sah/Tidak Sah
	- Masa Berlaku				Sah/Tidak Sah
3.	Memiliki Nomor Induk Berusaha NIB dan Izin Usaha Jasa Konstruksi (IUJK) dengan KBLI : 41016 (Konstruksi Gedung Pendidikan).	✓		✓	Sah/ Tidak Sah
	- Nomor Registrasi OSB RDA				Sah/Tidak Sah
	- Instansi Penerbit				Sah/Tidak Sah
	- Masa Berlaku				Sah/Tidak Sah
4.	Memiliki NPWP Valid berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak (KSWP)	✓		✓	Sah/ Tidak Sah
5.	Memenuhi SPT Tahun 2021	✓		✓	Sah/ Tidak Sah
6.	Sisa Kemampuan Paket (SKP)= 5 - P,	✓		✓	Sah/ Tidak Sah
7.	Surat Pernyataan Tidak Pailit, Tidak Masuk Daftar Hitam, tidak memalsukan dokumen, tidak dalam pengawasan pengadilan.	✓		✓	Sah/ Tidak Sah
8.	Melampirkan sertifikat kepesertaan BPJS ketenagakerjaan	✓		✓	Sah/ Tidak Sah
9.	Memiliki pengalaman paling kurang 1 (satu) Pekerjaan Konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah atau swasta termasuk pengalaman subkontrak.	✓		✓	Sah/ Tidak Sah
10.	Melampirkan formulir rekapitulasi perhitungan TKDN.	✓		✓	Sah/ Tidak Sah

Ket : ✓ = Ya / Sah

- = Tidak / Tidak Sah

Demikian Berita Acara ini dibuat dalam rangkap secukupnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya

Kelompok Kerja Pemilihan 3

1. YULIANATA HALIM AFANDI, S.T.

Ketua Panitia

1.

2. SILVIA NOVITA, ST., MT.

Sekretaris

2.

3. JULIANTORO DWI SETIAWAN, S.KM.

Anggota

3.

Disetujui Oleh :
Penyedia Jasa



SURAT PERNYATAAN KESANGGUPAN KERJA

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Mus fakim
No. Identitas (KTP) : 3508101706700008
Jabatan : Komanditer
Bertindak untuk dan atas nama : MARCELLA
Alamat : IL. SOEKARNO HATTA PERUM PESONA ALAM KUTORENON SUKODONO
Telepon/Fax : 085204950150
Email : marcellacv06@gmail.com

Apabila ditunjuk sebagai Pemenang dalam pekerjaan Penambahan **Ruang Kelas Baru SDN Kandangtepus 02 Pada Dinas Pendidikan Dan Kebudayaan Kabupaten Lumajang**, maka dengan rasa tanggung jawab untuk memenuhi ketentuan dan peraturan yang berlaku serta petunjuk teknis dari Pemimpin Kegiatan dengan ini menyatakan :

1. Sanggup melaksanakan pekerjaan sesuai spesifikasi teknis pekerjaan dengan jangka waktu pelaksanaan sesuai Dokumen Pemilihan
2. Sanggup melaksanakan pekerjaan dengan nilai hasil evaluasi Rp. 270.431.112,43
3. Bertanggung jawab penuh terhadap pelaksanaan pekerjaan hingga Serah Terima II (Kedua Pekerjaan);
4. Apabila dikemudian hari, ditemui bahwa data/dokumen kami Tidak benar dan ada pemalsuan, maka kami bersedia dikenakan sanksi administrasi yaitu dimasukkan dalam daftar hitam perusahaan dalam jangka waktu selama 2 (dua) tahun dan sanksi perdata dan pidana sesuai ketentuan perundang-undangan yang berlaku dan
5. Apabila saya tidak bisa memenuhi point 1 s/d 4, maka penawaran dinyatakan gugur dan saya bersedia jaminan penawaran disita untuk Daerah dan di **black list** (di daftar hitamkan) selama 2 (dua) tahun dan Tidak diperkenankan ikut serta dalam pengadaan barang / jasa pada instansi Pemerintah sampai akhir tahun anggaran berikutnya.

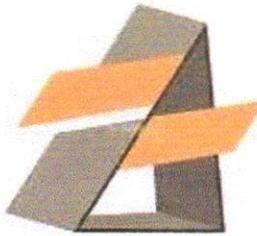
Demikian surat pernyataan kesanggupan kerja ini kami buat, untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya

Lumajang, 18 Agustus 2022

Hormat kami,
Penyedia Jasa,
MARCELLA



MUSTAKIM
Komanditer



CV. MARCELLA

PUBLIC CONTRACTOR

Jl. Soekarno Hatta Perum Pesona Alam Sukodono

SURAT KUASA

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : PRISKA DWI MARCELLA
Jabatan : Direktur
Bertindak untuk dan atas nama : CV. MARCELLA
Tempat Tgl Lahir : Lumajang, 30 Maret 1999
Alamat : Jl. Jendral Sutoyo Gg Musholla III Kel. Rogotruman
Kec. Lumajang Kab. Lumajang
No. KTP : 3508107003990002
No. Telepon : 089524409425
Selanjutnya disebut **Pemberi Kuasa.**

Dengan ini memberi kuasa kepada

Nama : MUSTAKIM
Tempat Tgl Lahir : Lumajang, 17 Juni 1970
Alamat : Jl. Jendral Sutoyo Gg Musholla III Kel. Rogotruman
Kec. Lumajang Kab. Lumajang
No. KTP : 3508101706700008
No. Telepon : 085204950150

Dengan surat ini, saya sebagai pihak Pemberi Kuasa, memberikan Kuasa kepada Penerima Kuasa untuk menghadiri Undangan Pembuktian Kualifikasi paket pekerjaan Penambahan Ruang Kelas SDN Kandangtepus 02.

Hal-hal dan segala akibat yang disebabkan Surat Kuasa ini adalah tanggung jawab sepenuhnya Pemberi Kuasa.

Demikian Surat Kuasa ini saya buat dengan kesadaran penuh dan tanpa ada paksaan dari pihak manapun dan dapat digunakan sebagaimana mestinya.

Penerima Kuasa

MUSTAKIM

Lumajang, 18 Agustus 2022

Pemberi Kuasa



PRISKA DWI MARCELLA

Direktur

PROVINSI JAWA TIMUR
KABUPATEN LUMAJANG

NIK : 350810170670008

Nama : MUSTAKIM
Tempat/Tgl Lahir : LUMAJANG, 17-06-1970
Jenis Kelamin : PEREMPUAN Gol Darah : O
Alamat : JL. JENDRAL SUTOYO GG MUSHOLLA III
RT/RW : 001 / 007
Ket/Desa : ROGOTRUNAN
Kecamatan : LUMAJANG
Agama : ISLAM
Status Perkawinan : KAWIN
Pekerjaan : WIRASWASTA
Kewarganegaraan : WNI
Berlaku Hingga : 17-06-2017



LUMAJANG
12-10-2012



Cv. Marcela-
Komanditer



PEMERINTAH KABUPATEN LUMAJANG UNIT KERJA PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Alun-Alun Utara No.7 Telp. (0334) 8782887 Lumajang 67316

BERITA ACARA HASIL KLARIFIKASI DOKUMEN PENAWARAN

Nomor : 602.1/543/Pokja.III/427.15/2022

Pada hari ini **Kamis** tanggal **Delapan Belas** bulan **Agustus** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Dua**, yang bertanda tangan dibawah ini adalah Kelompok Kerja Pemilihan 3 Unit Kerja Pengadaan Barang/Jasa (UKPB) Pemerintah Kabupaten Lumajang yang ditetapkan dengan Surat Keputusan Bupati Lumajang, nomor : 188.45/513/427.12/2021 tanggal 30 November 2021, telah melaksanakan Klarifikasi terhadap Dokumen Penawaran untuk pekerjaan **Penambahan Ruang Kelas Baru Sdn Kandangtepus 02**, terhadap penawaran yang memenuhi syarat, yang dihadiri oleh :

Nama Perusahaan : MARCELLA

NPWP Perusahaan : 42.336.782.0-625.000

Alamat Perusahaan : JL. SOEKARNO HATTA PERUM PESONA ALAM KUTORENON SUKODONO

Direktur : PRISKA DWI M.

Dengan hasil sebagaimana terlampir

Demikian Berita Acara Pembuktian Data Isian Kualifikasi ini dibuat dalam rangkap secukupnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Lumajang, 18 Agustus 2022

Kelompok Kerja Pemilihan 3

- | | | |
|-----------------------------------|---------------|---------|
| 1. YULIANATA HALIM AFANDI, S.T. | Ketua Panitia | 1. |
| 2. SILVIA NOVITA, ST., MT. | Sekretaris | 2. |
| 3. JULIANTORO DWI SETIAWAN, S.KM. | Anggota | 3. |

Disetujui Oleh :

Penyedia Jasa

MARCELLA

MC
LUMAJANG
Mestakim
Koranditer

Lampiran I : HASIL KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI TEKNIS DAN BIAYA
 Nomor : 602.1/543/Pokja.III/427.15/2022
 Tanggal : 18 Agustus 2022



A. PENAWAR HARGA

1.	Nama Perusahaan	:	MARCELLA
2.	Alamat	:	JL. SOEKARNO HATTA PERUM PESONA ALAM KUTORENON SUKODONO
3.	NPWP	:	42.336.782.0-625.000
4.	HPS	:	Rp. 360.727.121,43
5.	Usulan Harga Terkoreksi	:	Rp. 270.431.112,12
6.	Jangka waktu pelaksanaan	:	90 (sembilan puluh) hari kalender sejak SPMK.

B. PENAWARAN TEKNIS YANG DIKLARIFIKASI / NEGOSIASI

1. Dokumen Teknis

No.	Uraian	Klarifikasi
1.	Daftar Peralatan Utama (milik sendiri/sewa beli/Surat Perjanjian sewa)	
	1. Beton molen, kapasitas 0,5 m ³ /500 L, 1 unit	Memenuhi / Tdk Memenuhi
	2. Dump truck kapasitas 3 m ³ , 1 unit	Memenuhi / Tdk Memenuhi
2.	Daftar Personil Manajerial	
	1. Pelaksana Bangunan gedung	
	- Berijazah	Memenuhi / Tdk Memenuhi
	- SKT Pelaksana Bangunan Gedung/Pekerjaan Gedung (TS 051)	Memenuhi / Tdk Memenuhi
	- Pengalaman 2 tahun	Memenuhi / Tdk Memenuhi
	2. Petugas K3 Konstruksi	
	- Sertifikat K3 Konstruksi	Memenuhi / Tdk Memenuhi
	- Berijazah	Memenuhi / Tdk Memenuhi
	- Pengalaman 0 tahun	Memenuhi / Tdk Memenuhi
3.	Rencana Kerja Konstruksi (RKK)	
a	Pekerjaan struktur tengah	Memenuhi / Tdk Memenuhi
	- Tertimpa beton	Memenuhi / Tdk Memenuhi
b	Pekerjaan atap dan listrik	Memenuhi / Tdk Memenuhi
	- Terjatuh dari ketinggian	Memenuhi / Tdk Memenuhi
c	Pakta Komitmen Keselamatan Konstruksi	Memenuhi / Tdk Memenuhi
d	Rincian Biaya K3 Konstruksi	Memenuhi / Tdk Memenuhi
4.	Peserta menyampaikan jadwal pelaksanaan pekerjaan (Kurva S) sesuai dengan jangka waktu pelaksanaan pekerjaan;	Memenuhi / Tdk Memenuhi

2. Jangka Waktu Pelaksanaan

No.	Uraian	Klarifikasi
1.	Jangka waktu pelaksanaan 90 (sembilan puluh) hari kalender sejak SPMK.	Sesuai / Tdk Sesuai

C. PENAWARAN YANG DIKLARIFIKASI / NEGOSIASI

Telah Melaksanakan Negosiasi Usulan Biaya dengan hasil sebagai berikut :

1. Usulan Biaya Penawaran semula sebesar : Rp. 270 431 112,70
2. Hasil Negosiasi Biaya Penawaran adalah tetap Tidak berubah sebesar : Rp. _____
3. Unsur Penawaran (**untuk penawaran < 80% dari HPS**) :

No.	Uraian	Klarifikasi
1.	Analisis Harga Satuan	Sesuai / Tdk Sesuai
2.	Referensi Harga yang mendukung	Sesuai / Tdk Sesuai
3.	Unsur lain (kepemilikan bahan, stok bahan, dll)	Ada / Tdk Ada

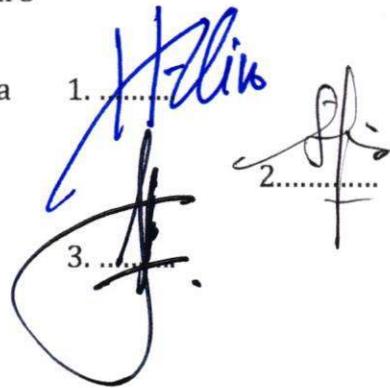
D. KESIMPULAN

Ada / Tidak ada perubahan terhadap aspek-aspek teknis dan aspek-aspek harga setelah dilakukan KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI

Lumajang, 18 Agustus 2022

Kelompok Kerja Pemilihan 3

1. YULIANATA HALIM AFANDI, S.T. Ketua Panitia 1.
2. SILVIA NOVITA, ST., MT. Sekretaris 2.
3. JULIANTORO DWI SETIAWAN, S.KM. Anggota 3.



Disetujui Oleh :

MARCELLA



Mustafik
Koranditer.



**PEMERINTAH KABUPATEN LUMAJANG
UNIT KERJA PENGADAAN BARANG/JASA**

Jl. Alun-Alun Utara No.7 Telp. (0334) 8782887 Lumajang 67316

DAFTAR HADIR

Hari / Tanggal : Kamis / 18 Agustus 2022
Acara : Pembuktian Kualifikasi dan Klarifikasi Dokumen Penawaran
Program : Pengelolaan Pendidikan
Kegiatan : Pengelolaan Pendidikan Dasar
Pekerjaan : Penambahan Ruang Kelas Baru SDN Kandangtepus 02

NO	NAMA	KEDUDUKAN	TANDA TANGAN
1.	YULIANATA HALIM AFANDI, S.T.	Ketua	1.
2.	SILVIA NOVITA, ST., MT.	Sekretaris	2.
3.	JULIANTORO DWI SETIAWAN, S.KM.	Anggota	3.

CV. INDAL MANDIRI

NO	NAMA YANG HADIR	JABATAN	TANDA TANGAN
1.	Dwi Meryanto	Direktur	
2.			
3.			
4.			
5.			



PEMERINTAH KABUPATEN LUMAJANG
UNIT KERJA PENGADAAN BARANG/JASA
Jl. Alun-Alun Utara No.7 Telp. (0334) 8782887 Lumajang 67316

BERITA ACARA HASIL PEMBUKTIAN KUALIFIKASI
Nomor : 602.1/542/Pokja.III/427.15/2022

Kegiatan : Pengelolaan Pendidikan
Pekerjaan : Penambahan Ruang Kelas Baru SDN Kandangtepus 02
Sumber Dana : APBD Kabupaten Lumajang
Tahun Anggaran : 2022

Pada hari ini **Kamis** tanggal **Delapan Belas** bulan **Agustus** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Dua**, yang bertanda tangan dibawah ini adalah Kelompok Kerja Pemilihan 3 Unit Kerja Pengadaan Barang/Jasa (UKPBJ) Pemerintah Kabupaten Lumajang yang ditetapkan dengan Surat Keputusan Bupati Lumajang, nomor : 188.45/513/427.12/2021 tanggal 30 November 2021, telah melakukan verifikasi Data Isian Kualifikasi terhadap dokumen kualifikasi :

Nama Perusahaan : CV. INDAL MANDIRI
NPWP Perusahaan : 75.042.825.2-625.000
Alamat Perusahaan : DSN SEKAR PUTIH RT05/01 KEL. SUMBEREJO
Direktur : DWI MURYANTO
Dengan hasil sebagaimana terlampir

Demikian Berita Acara Pembuktian Data Isian Kualifikasi ini dibuat dalam rangkap secukupnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Lumajang, 18 Agustus 2022

Kelompok Kerja Pemilihan 3

- | | | |
|-----------------------------------|---------------|---------|
| 1. YULIANATA HALIM AFANDI, S.T. | Ketua Panitia | 1. |
| 2. SILVIA NOVITA, ST., MT. | Sekretaris | 2. |
| 3. JULIANTORO DWI SETIAWAN, S.KM. | Anggota | 3. |

Disetujui Oleh :
Penyedia Jasa
CV. INDAL MANDIRI

Lampiran I : BERITA ACARA HASIL PEMBUKTIAN KUALIFIKASI

Nomor : 602.1/542/Pokja.III/427.15/2022

Tanggal : 18 Agustus 2022

No	Uraian Yang Diverifikasi	Menunjukkan Dokumen Asli (Ya/Tidak)	Legalisir (Ya/Tidak)	Menyerahkan Copy	Keterangan (Sah/Tidak Sah)
1	2	3	4	5	6
1.	Memiliki akta pendirian perusahaan dan akta perubahan perusahaan (apabila ada perubahan)	✓		✓	Sah/ Tidak Sah
2.	Memiliki sertifikat badan usaha (SBU) Kualifikasi Usaha : Kecil, Klasifikasi : Bangunan Gedung Sub Bidang klasifikasi/layanan : Jasa pelaksana untuk konstruksi bangunan Pendidikan (BG007) atau Konstruksi bangunan pendidikan (BG006)	SBU s/d jcm 24 B 6007 ✓		✓	Sah/ Tidak Sah
	- Nomor Registrasi				Sah/Tidak Sah
	- Instansi Penerbit				Sah/Tidak Sah
	- Masa Berlaku				Sah/Tidak Sah
3.	Memiliki Nomor Induk Berusaha NIB dan Izin Usaha Jasa Konstruksi (IUJK) dengan KBLI : 41016 (Konstruksi Gedung Pendidikan).	41016 SBU ✓		✓	Sah/ Tidak Sah
	- Nomor Registrasi				Sah/Tidak Sah
	- Instansi Penerbit				Sah/Tidak Sah
	- Masa Berlaku				Sah/Tidak Sah
4.	Memiliki NPWP Valid berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak (KSWP)	✓		✓	Sah/ Tidak Sah
5.	Memenuhi SPT Tahun 2021	✓		✓	Sah/ Tidak Sah
6.	Sisa Kemampuan Paket (SKP)= 5 - P,	✓		✓	Sah/ Tidak Sah
7.	Surat Pernyataan Tidak Pailit, Tidak Masuk Daftar Hitam, tidak memalsukan dokumen, tidak dalam pengawasan pengadilan.	✓		✓	Sah/ Tidak Sah
8.	Melampirkan sertifikat kepesertaan BPJS ketenagakerjaan	✓		✓	Sah/ Tidak Sah
9.	Memiliki pengalaman paling kurang 1 (satu) Pekerjaan Konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah atau swasta termasuk pengalaman subkontrak.	Smp 2 pronojiwa ✓		✓	Sah/ Tidak Sah
10.	Melampirkan formulir rekapitulasi perhitungan TKDN.	✓		✓	Sah/ Tidak Sah

Ket : ✓ = Ya / Sah

- = Tidak / Tidak Sah

Demikian Berita Acara ini dibuat dalam rangkap secukupnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya

Kelompok Kerja Pemilihan 3

1. YULIANATA HALIM AFANDI, S.T. Ketua Panitia
2. SILVIA NOVITA, ST., MT. Sekretaris
3. JULIANTORO DWI SETIAWAN, S.KM. Anggota

1.
2.
3.

Disetujui Oleh :

Penyedia Jasa

CV. INDAL MANDIRI



SURAT PERNYATAAN KESANGGUPAN KERJA

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Dwl Muryanto
No. Identitas (KTP) : 3508151311770002
Jabatan : DIREKTUR
Bertindak untuk dan atas nama : CV. INDAL MANDIRI
Alamat : DSN SEKAR PUTIH RT05/01 KEL. SUMBEREJO
Telepon/Fax :
Email : cv.indalmandiri01@gmail.com

Apabila ditunjuk sebagai Pemenang dalam pekerjaan Penambahan **Ruang Kelas Baru SDN Kandangtepus 02 Pada Dinas Pendidikan Dan Kebudayaan Kabupaten Lumajang**, maka dengan rasa tanggung jawab untuk memenuhi ketentuan dan peraturan yang berlaku serta petunjuk teknis dari Pemimpin Kegiatan dengan ini menyatakan :

1. Sanggup melaksanakan pekerjaan sesuai spesifikasi teknis pekerjaan dengan jangka waktu pelaksanaan sesuai Dokumen Pemilihan
2. Sanggup melaksanakan pekerjaan dengan nilai hasil evaluasi Rp. 274.000.000
3. Bertanggung jawab penuh terhadap pelaksanaan pekerjaan hingga Serah Terima II (Kedua Pekerjaan);
4. Apabila dikemudian hari, ditemui bahwa data/dokumen kami Tidak benar dan ada pemalsuan, maka kami bersedia dikenakan sanksi administrasi yaitu dimasukkan dalam daftar hitam perusahaan dalam jangka waktu selama 2 (dua) tahun dan sanksi perdata dan pidana sesuai ketentuan perundang-undangan yang berlaku dan
5. Apabila saya tidak bisa memenuhi point 1 s/d 4, maka penawaran dinyatakan gugur dan saya bersedia jaminan penawaran disita untuk Daerah dan di **black list** (di daftar hitamkan) selama 2 (dua) tahun dan Tidak diperkenankan ikut serta dalam pengadaan barang / jasa pada instansi Pemerintah sampai akhir tahun anggaran berikutnya.

Demikian surat pernyataan kesanggupan kerja ini kami buat, untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya

Lumajang, 18 Agustus 2022

Hormat kami.

Penyedia Jasa,

CV. INDAL MANDIRI



Dwl Muryanto

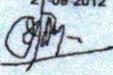
PROVINSI JAWA TIMUR
KABUPATEN LUMAJANG

NIK : 3508151311770002

Nama : DWI MURYANTO
Tempat/Tgl Lahir : MADIUN, 13-11-1977
Jenis Kelamin : LAKI-LAKI Gol. Darah : A
Alamat : DUSUN SEKAR PUTIH
R / RW : 005 / 001
K / Desa : SUMBEREJO
K camatan : SUKODONO
Agama : ISLAM
Status Perkawinan : KAWIN
Pekerjaan : WIRASWASTA
Kewarganegaraan : WNI
Berlaku Hingga : 13-11-2017



LUMAJANG
21-09-2012



CV. INDA MANDIRI

13/8 2022.

Direktur



PEMERINTAH KABUPATEN LUMAJANG UNIT KERJA PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Alun-Alun Utara No.7 Telp. (0334) 8782887 Lumajang 67316

BERITA ACARA HASIL KLARIFIKASI DOKUMEN PENAWARAN

Nomor : 602.1/543/Pokja.III/427.15/2022

Pada hari ini **Kamis** tanggal **Delapan Belas** bulan **Agustus** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Dua**, yang bertanda tangan dibawah ini adalah Kelompok Kerja Pemilihan 3 Unit Kerja Pengadaan Barang/Jasa (UKPBJ) Pemerintah Kabupaten Lumajang yang ditetapkan dengan Surat Keputusan Bupati Lumajang, nomor : 188.45/513/427.12/2021 tanggal 30 November 2021, telah melaksanakan Klarifikasi terhadap Dokumen Penawaran untuk pekerjaan **Penambahan Ruang Kelas Baru Sdn Kandangtepus 02**, terhadap penawaran yang memenuhi syarat, yang dihadiri oleh :

Nama Perusahaan : CV. INDAL MANDIRI
NPWP Perusahaan : 75.042.825.2-625.000
Alamat Perusahaan : DSN SEKAR PUTIH RT05/01 KEL. SUMBEREJO
Direktur : DWI MURYANTO
Dengan hasil sebagaimana terlampir

Demikian Berita Acara Pembuktian Data Isian Kualifikasi ini dibuat dalam rangkap secukupnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Lumajang, 18 Agustus 2022

Kelompok Kerja Pemilihan 3

- | | | |
|-----------------------------------|---------------|---------|
| 1. YULIANATA HALIM AFANDI, S.T. | Ketua Panitia | 1. |
| 2. SILVIA NOVITA, ST., MT. | Sekretaris | 2. |
| 3. JULIANTORO DWI SETIAWAN, S.KM. | Anggota | 3. |

Disetujui Oleh :
Penyedia Jasa
CV. INDAL MANDIRI

Dwi Muryanto

Lampiran I : HASIL KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI TEKNIS DAN BIAYA
 Nomor : 602.1/543/Pokja.III/427.15/2022
 Tanggal : 18 Agustus 2022

A. PENAWAR HARGA

1.	Nama Perusahaan	:	CV. INDAL MANDIRI
2.	Alamat	:	DSN SEKAR PUTIH RT05/01 KEL. SUMBEREJO
3.	NPWP	:	75.042.825.2-625.000
4.	HPS	:	Rp. 360.727.121,43
5.	Usulan Harga Terkoreksi	:	Rp. 274.000.000,00
6.	Jangka waktu pelaksanaan	:	90 (sembilan puluh) hari kalender sejak SPMK.

B. PENAWARAN TEKNIS YANG DIKLARIFIKASI / NEGOSIASI

1. Dokumen Teknis

No.	Uraian	Klarifikasi
1.	Daftar Peralatan Utama (milik sendiri/sewa beli/Surat Perjanjian sewa)	
	1. Beton molen, kapasitas 0,5 m ³ /500 L, 1 unit	Memenuhi / Tdk Memenuhi
	2. Dump truck kapasitas 3 m ³ , 1 unit	Memenuhi / Tdk Memenuhi
2.	Daftar Personil Manajerial	
	1. Pelaksana Bangunan gedung Anang Sugianto	
	- Berijazah	Memenuhi / Tdk Memenuhi
	- SKT Pelaksana Bangunan Gedung/Pekerjaan Gedung (TS 051)	Memenuhi / Tdk Memenuhi
	- Pengalaman 2 tahun	Memenuhi / Tdk Memenuhi
	2. Petugas K3 Konstruksi Ahmad Thohir	
	- Sertifikat K3 Konstruksi	Memenuhi / Tdk Memenuhi
	- Berijazah	Memenuhi / Tdk Memenuhi
	- Pengalaman 0 tahun	Memenuhi / Tdk Memenuhi
3.	Rencana Kerja Konstruksi (RKK)	
a	Pekerjaan struktur tengah	Memenuhi / Tdk Memenuhi
	- Tertimpa beton	Memenuhi / Tdk Memenuhi
b	Pekerjaan atap dan listrik	Memenuhi / Tdk Memenuhi
	- Terjatuh dari ketinggian	Memenuhi / Tdk Memenuhi
c	Pakta Komitmen Keselamatan Konstruksi	Memenuhi / Tdk Memenuhi
d	Rincian Biaya K3 Konstruksi	Memenuhi / Tdk Memenuhi
4.	Peserta menyampaikan jadwal pelaksanaan pekerjaan (Kurva S) sesuai dengan jangka waktu pelaksanaan pekerjaan;	Memenuhi / Tdk Memenuhi

2. Jangka Waktu Pelaksanaan

No.	Uraian	Klarifikasi
1.	Jangka waktu pelaksanaan 90 (sembilan puluh) hari kalender sejak SPMK.	Sesuai / Tdk Sesuai

C. PENAWARAN YANG DIKLARIFIKASI / NEGOSIASI

Telah Melaksanakan Negosiasi Usulan Biaya dengan hasil sebagai berikut :

1. Usulan Biaya Penawaran semula sebesar : Rp. 274.000.000 .
2. Hasil Negosiasi Biaya Penawaran adalah tetap Tidak berubah sebesar : Rp. 274.000.000
3. Unsur Penawaran (**untuk penawaran < 80% dari HPS**) :

No.	Uraian	Klarifikasi
1.	Analisis Harga Satuan	Sesuai / Tdk Sesuai
2.	Referensi Harga yang mendukung	Sesuai / Tdk Sesuai
3.	Unsur lain (kepemilikan bahan, stok bahan, dll)	Ada / Tdk Ada

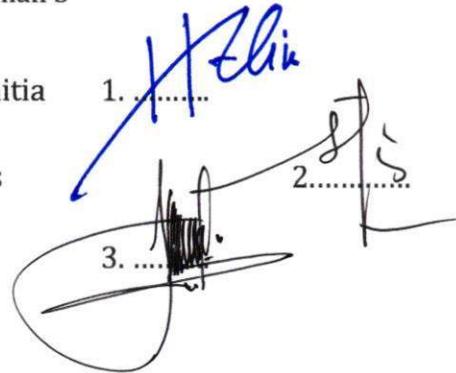
D. KESIMPULAN

~~Ada~~ / Tidak ada perubahan terhadap aspek-aspek teknis dan aspek-aspek harga setelah dilakukan KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI

Lumajang, 18 Agustus 2022

Kelompok Kerja Pemilihan 3

1. YULIANATA HALIM AFANDI, S.T. Ketua Panitia 1.
2. SILVIA NOVITA, ST., MT. Sekretaris 2.
3. JULIANTORO DWI SETIAWAN, S.KM. Anggota 3.



Disetujui Oleh :
CV. INDAL MANDIRI



Lampiran II : BERITA ACARA HASIL KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI TEKNIS DAN BIAYA
Nomor : 602.1/543/Pokja.III/427.15/2021
Tanggal : 18 Agustus 2022

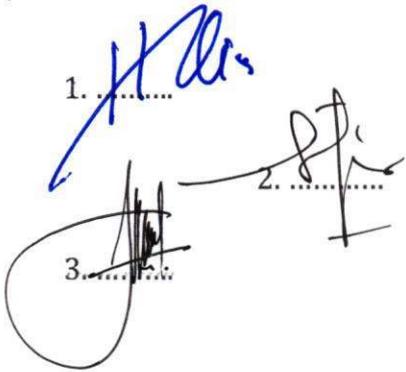
REKAPITULASI HASIL KLARIFIKASI DOKUMEN PENAWARAN TEKNIS

NO	NAMA PERUSAHAAN	KLARIFIKASI DOKUMEN				KETERANGAN
		PERALATAN	PERSONEL	RKK	TKDN	
1.	CV. SONGO	√	√	√	√	Memenuhi Syarat
2.	MARCELLA	√	√	√	√	Memenuhi Syarat
3.	CV INDAL MANDIRI	√	√	√	√	Memenuhi Syarat

Kelompok Kerja Pemilihan 3 :

1. YULIANATA HALIM AFANDI, S.T. Ketua
2. SILVIA NOVITA, ST., MT. Sekretaris
3. JULIANTORO DWI SETIAWAN, S.KM. Anggota

1.
2.
3.





**UNIT KERJA PENGADAAN BARANG/JASA
PEMERINTAH KABUPATEN LUMAJANG**



**18 Aug 2022 11.24.16
Pembuktian Kualifikasi**



**UNIT KERJA PENGADAAN BARANG/JASA
PEMERINTAH KABUPATEN LUMAJANG**



**18 Aug 2022 09.49.30
Jl. Alun Alun Utara No. 7
Kabupaten Lumajang
Jawa Timur 67316
Pembuktian Kualifikasi**





**UNIT KERJA PENGADAAN BARANG/JASA
PEMERINTAH KABUPATEN LUMAJANG**



**18 Aug 2022 11.24.31
Pembuktian Kualifikasi**



**UNIT KERJA PENGADAAN BARANG/JASA
PEMERINTAH KABUPATEN LUMAJANG**



**18 Aug 2022 10.43.59
Jl. Alun Alun Utara No. 7
Kabupaten Lumajang
Jawa Timur 67316
Pembuktian Kualifikasi**